



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА ЈОВИЋ

За подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

ул. Стојана Љубића бр. 12, Лесковац

Број предмета: ИИ 1279/24

Идентификациони број 46-01-01279-24-0345

Дана: 18.11.2024.г године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА ЈОВИЋ у извршном поступку

Извршног повериоца: Славица Гичић, Богојевце, ЈМБГ 1402968745098, чији је пуномоћник адв. Властимир Симоновић, Лесковац, Стојана Љубића 12/8, против

Извршног дужника: Предраг Јањић, Доња Јајина, ЈМБГ 0301981740076, и Ненад Јањић, Доња Јајина, ЈМБГ 1912984740029, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, на основу чл.180 Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

О додели непокретности

Непокретност која је била предмет продаје по Закључку ИИ.1279/24 од 21.10.2024.године, и то:

-кп.бр.2324 КО Доња Јајина, и то њива 2 класе, на месту сваном „Мала сушица код стам“, површине 2372 м2, и објеката изграђених на истој парцели: објекат бр.1 -породична стамбена зграда, корисне површине укупно 119,27 м2, спратности подрум, приземље и улазни део, и објекат бр.2 -помоћна зграда, која се састоји од више задебних просторија, укупне површине 191,75м2.

додељује се купцу Славици Гичић из Богојевца, са ЈМБГ 1402968745098, по лицитираној цени од **3.262.794,50 динара**.

Купац је дужан да цену уплати у року од 10 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља 325-9500700091108-23 са позивом на број предмета ИИ.1279/24, сврха уплате „уплате купопродајне цене за непокретност“, а под претњом наступања последица из чл. 182 ст.3 ЗИО.

Образложење

Дана 15.11.2024.године, на основу Закључка ИИ.1279/24 од 21.10.2024.г одржано је прво електронско надметање за продају непокретне ствари у сусвојини странака, како би се спровела цивилна деоба одређена Решењем о извршењу Основног суда у Лесковцу ИИ.3504/2024 од 12.09.2024.године.

Према извештају о електронском јавном надметању једини понудилац била је Славица Гичић из Богојевца, са јмбг 1402968745098, која је прихватила почетну цену у износу од **3.262.794,50 динара**.

На основу чл.180-182 ЗИО јавни извршитељ је одлучио као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Марија Јовић